

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Příkazce:

Město Vyšší Brod

zastoupené: JUDr. Jindřich Hanzlíček, starosta města
adresa sídla: Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
IČ: 00246191
DIČ: CZ 00246191
bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: 4328750217/0100
tel: 380 746 537
e-mail: podatelna@mestovyssibrod.cz

na straně jedné (dále jen „příkazce“)

a

1.2. Příkazník:

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

se sídlem: Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
zastoupena: Janem Bělohlavem, jednatelem společnosti
IČ: 62508822
osoby oprávněná jednat: Jan Bělohlav, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,
číslo účtu: 6002240267/0100

na straně druhé (dále jen „příkazník“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Příkazní smlouvu (dále jen "Smlouva").

- 1.3** Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná příkazce, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za příkazce, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.
- 1.4** Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat.

za příkazce: JUDr. Jindřich Hanzlíček, starosta města

za příkazníka: Jan Bělohlav, jednatel společnosti

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Výměna střešní krytiny a zateplení podkroví BD č.p.308, Vyšší Brod“
- 2.2. Adresa stavby: Místo plnění je je st. p.č. 484 (+p.č.20/24, 1722/2, 20/1), k.ú. Vyšší Brod.

3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se příkazník zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu zajišťovat výkon činností TDS a koordinátora BOZP a to při provádění díla „Výměna střešní krytiny a zateplení podkroví BD č.p.308, Vyšší Brod“ (dále jen dílo).

3.1 Rozsah činností – výkonů TDS:

Technický dozor stavby bude splňovat všechny náležitosti, které jsou formulovány v § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"). Povinnost jeho zajištění je vzhledem ke skutečnosti, že stavba je financována z veřejného rozpočtu, dána § 152 odst. 4 stavebního zákona. Při výkonu činnosti technického dozoru investora/stavebníka bude postupováno podle dalších právních předpisů upravujících činnost technického dozoru investora/stavebníka (např. podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Dále bude zajišťovat tyto činnosti:

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, se souvisejícími doklady, s obsahem smluv a stavebním povolením,
- zajištění odevzdání a převzetí staveniště a vyhotovení zápisů,
- zabezpečení zápisů do stavebního deníku (dále jen SD) a kontrolu stavbyvedoucího zda SD řádně vede.
- před zahájením prací se účastní s dodavatelem stavby kontrolního zaměření terénu,
- v průběhu stavby kontroluje dodržování podmínek stavebního povolení a souvisejících dokladů a opatření státního stavebního dohledu,
- systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- vedení evidence změnových listů,
- zpracovávání průběžné fotodokumentace prováděného díla v digitální podobě, kterou po ukončení stavby předá objednateli,
- kontrola provádění díla, zda je v souladu s prováděcí projektovou dokumentací,
- kontrola kvality prováděného díla, dohlížení nad správností realizace a dodržování technologických postupů,
- kontrola části stavebních prací, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými – zejména uložení a obsyp potrubí kanalizace,
- kontrola provádění předepsaných zkoušek, materiálů, konstrukcí a prací – zejména kontroluje provádění hutnění zásypů a jejich výsledků,
- organizace a vedení kontrolních dnů stavby v potřebných intervalech, nejméně však 1 x za 14 dní, zpracovává zápis z KD, který rozesílá účastníkům výstavby, nebude-li zadavatelem určeno jinak v závislosti na průběhu stavby,

- kontrola prováděných prací bude prováděna osobní přítomností na stavbě minimálně 1 x týdně (mimo KD), nebude-li zadavatelem určeno jinak v závislosti na průběhu stavby,
- povinnost předání informací příkazci o všech věcech týkajících se stavby 1 x týdně,
- kontrola věcné správnosti a úplnosti fakturace na základě skutečně provedených prací a dodržování rozpočtu,
- kontrola postupu prací dodavatele dle časového a finančního harmonogramu stavby a upozorňování na zjištěné odchylky,
- projednávání změn na stavbě, které nezvyšují náklady objednatele, nezhoršují parametry stavby a neprodlužují lhůtu výstavby,
- bezodkladné informování objednatele o všech závažných skutečnostech,
- spolupráce s autorem projektové dokumentace v rámci výkonu autorského dozoru a dodavatelem stavby při provádění, nebo navrhování opatření na odstranění případných vad dokumentace,
- spolupráce na opatřeních na odvrácení, nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola zda je materiál na staveništi řádně uskladněn, aby nedocházelo k jeho znehodnocení,
- příprava podkladů v součinnosti s dodavatelem pro odevzdání a převzetí stavby, nebo jejich částí a účastní se jejich přejímek,
- účast na kolaudaci stavby, popř. povolení ke zkušebnímu provozu,
- kontrola odstraňování vad z předávacího řízení a o této skutečnosti informování objednatele,
- zajištění zápisů o odstranění vad a nedodělků,

Uvedené činnosti zahrnují všechny činnosti nutné k provedení technického dozoru objednatele stavby. Pokud nejsou některé činnosti zahrnuté ve výše uvedeném výčtu, má se za to, že jsou jeho obsahem, pakliže jsou povinně vykonávány na základě právního předpisu.

3.2 Rozsah činností – koordinátora BOZP:

Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu s ustanoveními zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění, podle stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících činnost koordinátora bezpečnosti práce. Bude zajišťovat tyto činnosti:

- Zpracování a předání plánu BOZP
- Zpracování a předání oznámení o zahájení prací v rozsahu nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi během přípravy a realizace stavby v rozsahu daném zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Účast na kontrolních dnech pořádaných v rámci provádění díla.
- Pořizování fotodokumentace o zjištěných závadách v digitální podobě, která bude prezentována na kontrolních dnech a bude součástí zápisů z KD stavby.
- Dle potřeby aktualizování plánu BOZP.

- Předat objednateli a dodavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšeného ohrožení života, nebo poškození zdraví a další nutné pro zajištění bezpečného zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci.
- Bez zbytečného odkladu předat dodavateli stavby, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činností.
- Dávat podněty a doporučovat technická řešení, nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně, nebo v návaznosti, dbát aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavateli stavby, ekonomicky přiměřené.
- Poskytovat odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby.
- Zabezpečovat, aby plán BOZP obsahoval přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště údaje informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi.
- Zajistit zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.
- Provádět další činnosti stanovené právními předpisy.
- Informovat bez zbytečného odkladu všechny dotčené dodavatele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací.
- Upozorňovat dodavatele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém dodavatelem stavby a vyžadovat sjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřené opatření.
- Oznámit dodavateli stavby případy, kdy nebyla dodavatelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy.
- Koordinovat spolupráci dodavatele s poddodavateli a mezi nimi, nebo osob pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činností prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemoci z povolání.
- Dávat podněty a na vyžádání dodavatele doporučovat technická řešení, nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně, nebo na sebe budou bezprostředně navazovat.
- Spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací, nebo činností.
- Sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy.

- Kontrolovat zabezpečení staveniště, včetně vstupů a vjezdů na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám.
- Spolupracovat se zástupci dodavatele pro oblast bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.
- Účastnit se kontrolních prohlídek stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem.
- Navrhovat mimořádné termíny KD k dodržování plánu BOZP za účasti dodavatele, poddodavatelů, nebo osob jimi pověřených a organizovat jejich konání.
- Sledovat zda dodavatelů dodržují plán BOZP a projednávat přijaté opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků.
- Provádět samostatné zápisy o zjištěných nedostacích v oblasti bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi na něž prokazatelně upozornil dodavatele a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

4. Sjedená doba pro provedení díla

- 4.1. Příkazník bude provádět sjednanou činnost v rozsahu článku 3 této smlouvy ode dne zahájení zhotovování díla až do úplného zhotovení díla uvedeného v čl. 2 této smlouvy. Předpoklad plnění činí cca 5 měsíců; cca od července 2023. Skutečná doba provádění závisí na délce trvání stavby, veškeré služby musí být poskytovány po celou dobu realizace stavby.
- 4.2. Příkazník zahájí svoji činnost neprodleně po zahájení stavebních prací.

5. Odměna za činnost

- 5.1. Příkazníkovi přísluší za poskytnuté služby dle čl. 3 této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran ve výši:

	hodinová sazba v Kč bez DPH	předpoklad hodin za 20 týdnů	cena celkem v Kč bez DPH	cena celkem v Kč včetně DPH
Nabídková cena pro výkon činnosti Technického dozoru stavby (TDS):	460,-	400	184.000,-	222.640,-
Nabídková cena pro výkon činnosti koordinátora BOZP:	660,-	100	66.000,-	79.860,-
Celková nabídková cena za TDS + BOZP			250.000,-	302.500,-

- 5.2. Cena za výkon TDS zahrnuje vlastní odměnu za činnost TDS dle této smlouvy i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Jedná se o cenu předpokládanou. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení rozsahu plnění (sazba 460,- Kč/h bez DPH krát počet skutečně strávených hodin výkonem TDS) Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 5.3. Cena za výkon koordinátora BOZP zahrnuje vlastní odměnu za činnost BOZP dle této smlouvy i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Jedná se o cenu předpokládanou. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení rozsahu plnění (sazba 660,- Kč/h bez DPH krát počet skutečně strávených hodin

výkonem BOZP) Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").

5.4. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:

a.a. změny výše DPH. V případě, že se změní DPH, ta složka ceny díla, kterou tvoří DPH, se upraví tak, aby byla v souladu s právními předpisy.

6. Platební podmínky

6.1. Odměna za výkon TDS a koordinátora BOZP bude hrazena průběžně, na základě měsíčních faktur vystavovaných příkazníkem za provedené činnosti odsouhlasené s pověřenou osobou příkazce. Výše uvedené činnosti budou fakturovány ve výši skutečně odvedené práce na základě odsouhlaseného soupisu a výkazu prací (pracovní výkaz).

6.2. Příkazník ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH za TDS, zvlášť cenu bez DPH za Koordinátora BOZP zvlášť hodnotu DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH

6.3. Pracovní výkaz bude zpracován pro část TDS a zvlášť pro část BOZP.

6.4. Příkazce se zavazuje příkazníkovi poskytovat měsíční platby, a to na základě dodavatelem předložených faktur. Příkazce požaduje vystavení 2 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude příkazcem odsouhlasený soupis provedených činností. Příkazník se zavazuje, že předloží příkazci vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených činností včetně jejich ocenění v počtu 2 (dvou) originálů, který bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených činností v období od – do,
- název, sídlo a IČ příkazníka,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ příkazce,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených činností s oceněním,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených činností a jeho potvrzení příkazce vystaví příkazník fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených činností. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen příkazcem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených činností, bude příkazcem vrácena.

6.5. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených činností, je příkazník oprávněn fakturovat pouze ty činnosti, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad dodavatele obsahovat i ty činnosti, které nebyly příkazcem odsouhlaseny, je příkazce oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže příkazník uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu příkazce.

6.6. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví dodavatel do 15. dne následujícího měsíce. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,

- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ příkazníka,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ příkazce,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených činností s náležitostmi dle odst. 6. 2. této Smlouvy
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených činností,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- soupis dosud poskytnutých plateb,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

6.7. Daňové doklady jsou splatné do 30. dnů po doručení daňového dokladu příkazci.

6.8. Příkazce může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje.

Příkazce musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

6.9. Příkazce se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet příkazníka. V případě prodlení s úhradou je příkazník do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit činnosti a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušování výkonu činností je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

6.10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

6.11. Změna sjednané ceny je možná s předchozím souhlasem příkazce a to pouze:

- a.a. Pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- a.b. Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a příkazník je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

7. Povinnosti příkazníka a způsob plnění předmětu smlouvy

Způsob provádění činností se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Příkazník bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Příkazník se bude řídit výchozími podklady příkazce, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

7.1. Předmět této smlouvy je splněn řádným výkonem činností, k nimž se příkazník zavázal v čl. III. této smlouvy.

- 7.2. Příkazník bude neprodleně informovat příkazce o všech podstatných skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.
- 7.3. Příkazník se zavazuje uchovat předmět této smlouvy v tajnosti. Stejně tak se zavazuje, že získané poznatky z činnosti příkazce zůstanou důvěrné. Jejich obsah může být sdělen třetí osobě pouze po výslovném zmocnění příkazce.
- 7.4. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo, nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
- 7.5. Příkazník je povinen mít pro účely této smlouvy sjednáno obecné pojištění odpovědnosti za výkon škody způsobené výkonem své činnosti. Příkazník má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění za škodu způsobenou třetí osobě **ve výši min. 5 mil. Kč.**
- 7.6. Příkazník je povinen udržovat své pojištění v minimální výši pojistné částky dle článku 7. Bodu 7.5. po celou dobu provádění činnosti vyplývající z této smlouvy.
- 7.7. Výsledky kontrol příkazník dle potřeby projedná se zástupcem příkazce. Zápis z tohoto jednání musí obsahovat zejména popis projednávané záležitosti, návrh nápravných opatření, zodpovědnost za realizaci nápravných opatření, termín realizace nápravných opatření a termín následné kontroly, příp. odkaz na záznam, kde jsou tyto údaje zachyceny.
- 7.8. Příkazník bude provádět veškeré činnosti vyplývající z této smlouvy osobně.
- 7.9. Příkazník je oprávněn pověřit výkonem části předmětných činností jinou osobu s písemným souhlasem příkazce, přičemž příkazník zajistí, aby takto pověřené osoby byly přiměřeně vázány ustanoveními této smlouvy.
- 7.10. Příkazník odpovídá příkazci za splnění všech svých závazků podle této smlouvy všemi jeho zástupci a jim pověřenými osobami ve stejné rozsahu jako při výkonu předmětných činností osobně příkazníkem.
- 7.11. Příkazník ponese zodpovědnost za veškeré nesrovnalosti, chyby, nebo opomenutí v jakýchkoliv podkladech, které příkazník v souvislosti s prováděním činnosti TDS poskytne příkazci, nebo třetím osobám.
- 7.12. Dojde-li ze strany příkazníka k nesrovnalosti, chybě, nebo opomenutí dle čl.7, bodu 7.11. je příkazník povinen sjednat ihned a bezplatně nápravu. Předchozí souhlas příkazce, nebo třetí osoby s podklady nezbavuje příkazníka v žádném případě odpovědnosti za nesrovnalosti, chyby, nebo opomenutí.

8. Spolupůsobení příkazce

- 8.1. Příkazce vystaví v případě potřeby příkazníkovi plnou moc k úkonům přímo související s výkonem technického dozoru dle této smlouvy.
- 8.2. Ke dni podpisu této smlouvy předá příkazce příkazníkovi dokumentaci díla, kopii smlouvy o dílo s dodavatelem díla, kopie dokladů nutných pro řádný výkon jeho činnosti.
- 8.3. V rámci svých možností se příkazce zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

9. Sankční ujednání

- 9.1. V případě, že příkazník nebude plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové odměny příkazníka včetně DPH za každý den

prodlení po který bude tato skutečnost trvat.

- 9.2. Jestliže příkazník provede prokazatelně chybně kontrolu správnosti podkladů pro fakturaci dílčích prací a dodávek a to po stránce věcné, finanční nebo časové, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu až do výše 20% z hodnoty nesprávně fakturovaných prací. Smluvní pokuta bude činit maximálně 50 000,--Kč.
- 9.3. V případě, že bude příkazce v prodlení s úhradou peněžitého plnění a neuhradí fakturu ve lhůtě její splatnosti, je příkazník oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky včetně DPH za každý den prodlení.
- 9.4. Sankčními ujednáními není dotčen nárok na náhradu případné škody.
- 9.5. Smluvní pokutu je povinná strana povinna uhradit straně oprávněné do dvaceti jedna dnů po doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení.

10. Ukončení smlouvy, odstoupení smlouvy

- 10.1. Smluvní vztah bude ukončen řádným splněním závazků obou smluvních stran, vyplývajících z ujednání této smlouvy.
 - 10.1.1. Tato smlouva může být vypovězena příkazníkem dle § 2440 a násl. Občanského zákoníku.

Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Příkazce může od smlouvy kdykoliv odstoupit dle § 2443 občanského zákoníku.
- 10.2. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, nepodaří-li se mu zajistit financování díla.
- 10.3. Odstoupit od smlouvy je příkazce oprávněn také v případě, že příkazník opakovaně porušuje své povinnosti vyplývající z ujednání této smlouvy, ač byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn, a přesto v přiměřené lhůtě nesjednal nápravu.
- 10.4. Příkazník je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že příkazce je opakovaně v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur po dobu delší než třicet dnů, aniž byla dohodnuta delší lhůta splatnosti.
- 10.5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo smluvní straně doručeno písemné oznámení o odstoupení.
- 10.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou:
 - Je příkazník povinen nepokračovat ve sjednaných činnostech, musí však příkazce písemně upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo škodám, hrozícím příkazci či třetím osobám nedokončením sjednané činnosti, jinak je příkazník odpovědný za takto vzniklou škodu.
 - Smluvní strany si ponechají veškerá plnění, která jim byla poskytnuta druhou smluvní stranou do dne odstoupení od smlouvy nebo jejího ukončení.
 - Příkazník předá příkazci originály a kopie všech dokumentů, plánů, výkresů, souborů výpočtů a popisů vypracovaných příkazníkem k provedené činnosti TDS a BOZP, ať už v písemné či elektronické podobě ihned po ukončení činnosti příkazníka. Po splnění výše uvedeného doplatí příkazce příkazníkovi část odměny v rozsahu odpovídajícím provedeným činnostem TDS a BOZP.

11. Závěrečné ustanovení

- 11.1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
- 11.2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí, že veškeré informace týkající se předmětu díla, s nimiž bude příkazník přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě příkazce a dalších osob určených příkazcem a nesmějí být příkazníkem použity k jiným účelům než k provádění díla. Příkazník je povinen zajistit, aby práce dle této smlouvy vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 11.3. Příkazník je na základě § 2e zákona č. 320/2001 Sb., finanční kontrole v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.4. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo, je-li vlastnoručně podepsaná, je vypracována ve 2 vyhotoveních, po-té každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 11.5. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo může být vyhotovena v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál.
- 11.6. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.7. Změna a doplňky této smlouvy jsou možné jen písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- 11.8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Ve Vyšším Brodu dne*25.7.2023*.....

Objednatel:

V Českých Budějovicích dne*25.7.2023*.....

Zhotovitel:

Jhm
.....
JUDr. Jindřich Hanzlíček
starosta města



MĚSTO VYŠŠÍ BROD
Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
IČO: 00246191
DIČ: CZ00246191
-17-



Jan Běloháav
.....
Jan Běloháav
jednatel společnosti